



Quantum



MEMBRANA FIBRADA PARA TECHOS Y TERRAZAS

Rev: 0624

DESCRIPCIÓN

QUANTUM MEMBRANA FIBRADA PARA TECHOS Y TERRAZAS es un recubrimiento compuesto por materiales acrílicos elásticos, aditivos poliuretánicos y fibras sintéticas. Su fórmula equilibrada le brinda una óptima capacidad impermeabilizante que asegura una protección efectiva contra las goteras y filtraciones, y otorga mayor resistencia en áreas de tránsito peatonal. Tiene gran resistencia a los rayos UV y se adapta a diferentes superficies. Cuenta con protección antihongos y antialgas.

• **Transitable** • **Sella goteras y filtraciones** • **Red poliuretánica** • **Mayor resistencia**

USOS

En **exteriores** para aplicar sobre techos y terrazas (transitables o no) de fibrocemento, tejas, baldosas calcáreas, carpetas de cemento, chapa galvanizada, etc. Apta para la reparación y pintado de membranas aluminizadas y para el sellado de microfisuras y fisuras. No aplicar sobre cerámicas esmaltadas, superficies de baja porosidad o que hayan recibido algún tratamiento con ceras o siliconas.

CARACTERÍSTICAS

- **Color:** Blanco y Rojo Teja.
- **Aplicación:** A pincel o rodillo en su consistencia original o diluido con la cantidad de agua que corresponda.
- **Rendimiento:** De 1,1 a 1,3 kg/m² para asegurar que el espesor de la película garantice las propiedades de impermeabilidad y elasticidad requeridas.
- **Secado:** De 4 a 6 horas en condiciones normales de temperatura y humedad. Repintar a las 6 horas.
- **Acabado:** Mate.

MODO DE EMPLEO

La superficie a pintar debe estar limpia y seca: libre de óxido, grasa, polvillo, hongos, humedad, pintura en mal estado (suelta, descascarada, ampollada, etc.), alcalinidad, etc.

ATENCIÓN: Si bien la preparación de la superficie es importante en todos los trabajos de pintura, en el caso de techos transitables, es fundamental ya que las superficies están sometidas a una condición de fricción muy rigurosa y el éxito del esquema depende fundamentalmente de la calidad de la preparación del sustrato.

• Superficies Nuevas

- **Carpeta de cemento:** Las carpetas recientemente construidas tienen un alto grado de alcalinidad, por lo tanto se debe dejar transcurrir tres meses para asegurar un adecuado curado o realizar el tratamiento ácido, que se aplica tanto en superficies nuevas como en superficies muy lisas. Es indispensable que la superficie esté exenta de alcalinidad y con la porosidad adecuada para lograr un buen anclaje.

- **Tratamiento Ácido:** Está destinado a proveer mayor anclaje y adherencia a la pintura como así también a neutralizar las superficies nuevas que van a ser pintadas. Para llevarlo a cabo, es necesario seguir las siguientes indicaciones:

- En primer lugar, limpiar a fondo la superficie con cepillo de cerdas, agua y detergente, para eliminar los restos de grasicidad, suciedad, etc. Enjuagar con abundante agua. Esta operación es muy importante para que el sustrato se encuentre apto para comenzar el tratamiento propiamente dicho. Luego, aplicar ácido muriático diluido en partes iguales con agua. Dejar actuar durante 10 minutos luego de aplicado. Si el grado de burbujeo fuese muy intenso, aplicar 2 veces ácido en el mismo sitio con un intervalo de 30 segundos y luego dejarlo actuar 10 minutos. Una vez transcurridos los 10 minutos enjuagar con abundante agua y finalmente, dejar secar un mínimo de 48 horas.

- Una vez realizado el tratamiento es indispensable verificar que la superficie se encuentre libre de alcalinidad. Para ello se debe utilizar un indicador o papel pH. Si el mismo indica un valor superior a 7-8, se debe repetir el tratamiento ácido tantas veces como sea necesario hasta alcanzar ese valor. Si el mismo es menor a 7-8, se debe enjuagar a fondo la superficie con abundante cantidad de agua.

IMPORTANTE: El nivel óptimo de adherencia se logrará cuando la superficie queda con una rugosidad similar a la de una lija de grano 120.

Continuar con el siguiente procedimiento:

- **Cepillado:** Eliminar los restos de arena suelta con un cepillo de cerdas duras, antes de acondicionar.

- **Acondicionado:** Aplicar con pincel, una mano de **SW Acondicionador al Aguarrás** o **SW Acondicionador Acrílico** diluido de acuerdo con sus respectivas instrucciones. Dejar secar. El producto no debe formar película superficial: debe ser absorbido por la superficie. Si se percibe alguna área con brillo, debe lijarse suavemente hasta eliminarlo. **Microfisuras o Fisuras:** en caso de existir, rellenarlas aplicando el producto sin diluir en sucesivas manos.

- **Primera mano: Aplicar QUANTUM MEMBRANA FIBRADA PARA TECHOS Y TERRAZAS** diluyendo 3 partes del mismo con 1 parte de agua, para mejorar la adherencia del producto. Agitar la pintura diluida periódicamente a fin de evitar la sedimentación de la misma. Siguiendo manos (mínimo tres) aplicarlas con pincel o rodillo utilizando el producto puro.

• **Membranas aluminizadas:** Desengrasar a fondo la superficie y aplicar al menos tres manos de **QUANTUM MEMBRANA FIBRADA PARA TECHOS Y TERRAZAS** puro o con una dilución máxima de 10% de agua, si fuera necesario.

• **Hierro galvanizado:** Desengrasar la superficie con agua y detergente, y aplicar al menos dos manos de **QUANTUM MEMBRANA FIBRADA PARA TECHOS Y TERRAZAS** puro o con una dilución máxima de 10% de agua, si fuera necesario.

IMPORTANTE: El trabajo terminado requiere un consumo de 1,1 a 1,3 Kg de **QUANTUM MEMBRANA FIBRADA PARA TECHOS Y TERRAZAS** cada 1m² de superficie impermeabilizada. Deben aplicarse tantas manos como sean necesarias para respetar este consumo.

• Superficies Previamente Pintadas

- Las películas que se encuentren totalmente deterioradas, deben ser eliminadas por completo con cepillo de alambre. Luego, se debe eliminar el polvillo y continuar el trabajo como si fuera superficie nueva.

- Las superficies ampolladas o descascaradas deben ser corregidas eliminando las partes flojas con cepillo de cerdas duras.

- En el caso de películas de pintura firmemente adherida, se debe limpiar a fondo con agua y detergente, enjuagar con abundante cantidad de agua y dejar secar como mínimo 24 hs.

En todos los casos de repintado, aplicar la primera mano de QUANTUM MEMBRANA FIBRADA PARA TECHOS Y TERRAZAS diluyendo 3 partes de la misma con 1 parte de agua y dos a tres manos posteriores del producto puro, respetando el rendimiento especificado.

RECOMENDACIONES GENERALES

- Revolver muy bien la pintura antes de usar
- Si tiene que usar más de un envase, conviene siempre mezclar sus contenidos
- Almacenar los envases en un lugar fresco y seco
- Evitar aplicar con temperaturas ambiente menores a 10°C y mayores a 35°C
- Evitar aplicar con HRA (humedad relativa ambiente) superior a 85% o cuando se prevean lluvias
- Evitar aplicar bajo los rayos directos del sol, ya que se perjudica la adherencia por la excesiva velocidad de evaporación del diluyente
- Cuando se deban lavar las superficies pintadas, hacerlo sólo con detergente líquido no abrasivo, agua y una esponja o paño suave
- Mantener fuera del alcance de los niños.

NOTAS LEGALES

Todos los datos contenidos en esta ficha técnica –relativos a la aplicación y al uso final del producto– están dados de buena fe, basados en la experiencia y en resultados obtenidos en ensayos realizados bajo normas locales y métodos internos de Sherwin Williams. Las mediciones en obra pueden variar debido a múltiples circunstancias tales como el almacenaje, el manipuleo, la aplicación, los soportes, los elementos utilizados para tal fin, las condiciones del lugar y la idoneidad del aplicador. Por consiguiente, la Empresa no puede ofrecer recomendación escrita, ni garantía alguna en términos de comercialización para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. Corresponde al usuario evaluar la conveniencia del producto para la aplicación y la finalidad deseada. En tanto Sherwin Williams se reserva el derecho de modificar las propiedades de todos sus productos en cualquier momento y sin necesidad de notificación alguna. Para información y advertencias sobre el manipuleo, almacenaje y disposición de los productos, se recomienda consultar la hoja de seguridad en su versión más reciente.

Este producto cumple con el artículo 1° del decreto 69/011

